

| | |
|--|---|
| SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT | POSADZKI Z PŁYTEK GRESOWYCH |
| nr specyfikacji: 7 | KŁADZENIE PŁYTEK - CPV: 45431000-7 |

1. WSTĘP

Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wykonywaniem posadzek z płytek gresowych lub ceramicznych.

Zakres stosowania specyfikacji technicznych

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych na wstępie do części pt. „Wymagania ogólne”.

Zakres robót objętych ST

Ustalenia zawarte w niniejszej ST dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z wykonaniem i odbiorem robót kładzenia płytek gresowych lub ceramicznych na posadzkach.

Określenia podstawowe

Określenia podstawowe zostały zawarte w części p.t. :Wymagania ogólne” pkt. 1.4.

Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w części pt. „Wymagania ogólne” pkt. 1.5.

2. MATERIAŁY

- płytki gresowe
 - ścieralność płytek – min. kl. IV, rozmiar płytek: 30x30 cm, kolor: szary i kremowy
- cienkowarstwowa zaprawa klejowa wewnętrzna
- fuga elastyczna – kolor fugi: biały na ścianach, szary na posadzkach

3. SPRZĘT

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu określono w części „Wymagania ogólne” pkt. 3.

Sprzęt do wykonania robót

Wykonawca przystępujący do wykonywania robót posadzkowych winien wykazać się możliwością i umiejętnością korzystania z powszechnie stosowanego sprzętu do wykonywania tych robót a w szczególności wymienionego poniżej.

Niezbędny sprzęt (należy zapewnić w ilości wystarczającej do wykonania robót):

- mieszarki do zapraw
- przenośne zbiorniki na wodę
- paca do nakładania zaprawy klejowej
- poziomice i łaty

4. TRANSPORT

Ogólne wymagania dotyczące transportu

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w części „Wymagania ogólne” pkt. 4.

5. WYKONANIE ROBÓT

Ogólne zasady wykonania robót

Ogólne zasady wykonania robót podano w części pt. „Wymagania ogólne” pkt. 5

Warunki przystąpienia do robót

Przystąpienie do wykonywania robót jest możliwe wyłącznie za zgodną Inspektora Nadzoru, w korzystnych warunkach atmosferycznych oraz po stwierdzeniu, że warunki i etap robót budowlanych spełniają wymóg właściwego prowadzenia prac zasadniczych.

Wykonanie robót

Przy wykonywaniu robót należy przestrzegać zasad określonych w normach i innych dokumentach określonych w pkt. 10.

Płytki układać na przygotowanych podłożach. Płytki układać z zachowaniem układu i kolorystyki. Stosować fugę określoną krzyżkami o szerokości 3 mm. Płytki układać po izolowaniu płaszczyzny ściany środkami uszczelniającymi. Płytki kleić na cienkowarstwowej zaprawie klejowej. Fugi wypełnić fugą elastyczną w kolorze dopasowanym do kolorystyki płytek.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Ogólne zasady kontroli jakości robót

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w części „Wymagania ogólne” pkt. 6.

Badania w czasie realizacji i odbioru robót

Badaniom należy poddać:

- zgodność realizacji z dokumentacją projektową i zmianami w dokumentacji powykonawczej
- jakość stosowanych zapraw i uszczelnień
- jakość stosowanych płytek
- odchyłki od pionu w zakresie geometrii powierzchni posadzki oraz spadki posadzki w kierunku kratk ściekowych
- wygląd powierzchni i krawędzi styku z cokolikiem
- wykończenie na styku z kratkami ściekowymi i innymi przejściami instalacyjnymi.

Wyniki badań powinny być wpisywane do dziennika budowy i akceptowane przez inspektora nadzoru.

7. OBMIAR ROBÓT

| | |
|--|------------------------------------|
| SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT | POSADZKI Z PŁYTEK GRESOWYCH |
| nr specyfikacji: 7 | KŁADZENIE PŁYTEK - CPV: 45431000-7 |

Ogólne zasady obmiaru robót
Ogólne zasady obmiaru robót podano w części „Wymagania ogólne” pkt. 7.
Jednostka obmiarowa
Jednostka obmiarową jest m² (metr kwadratowy) dla posadzek i m (metr bieżący) dla cokolików.

8. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót
Ogólne zasady odbioru robót podano w części „Wykonania ogólne” pkt. 8.

Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, ST i wymaganiami Inspektora Nadzoru, jeżeli wszystkie pomiary i badania z zachowaniem zasad wg pkt. 6 dały wyniki pozytywne.

Dopuszczalne tolerancje wykonania robót

Podczas oceny równości posadzki dopuszcza się następujące tolerancje w geometrii wykonania elementów: od kierunków poziomego i pionowego: maks. 1 mm na 1 mb i nie więcej niż 4 mm w pomieszczeniu.

Odbiór robót powinien być potwierdzony protokołem, który będzie zawierać co najmniej: ocenę wyników badań, wykaz usterek i możliwość ich usunięcia, stwierdzenie zgodności lub niezgodności wykonania robót z zamówieniem.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Ogólne ustalenia dotyczące płatności
Ogólne ustalenia dotyczące płatności podano w części „Wymagania ogólne” pkt. 9.

Cena jednostki obmiarowej

Cena wykonania jednostki obmiarowej obejmuje:

- przygotowanie stanowiska roboczego
- dostarczenie materiałów i sprzętu
- obsługę sprzętu
- uszczelnienie podłoża (tylko pomieszczenia mokre)
- wykonanie płytkowania
- fugowanie płaszczyzny płytkowanej
- osadzenie ewentualnych listew dylatacyjnych i listew progowych w drzwiach na łączeniu wykładzin i płytek podłogowych
- wykonanie cokolików z płytek
- oczyszczenie miejsca pracy
- likwidację stanowiska pracy

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

Normy

| | |
|---------------|--|
| PN-ISO-9000 | Seria 9000-9004 normy dotyczące systemów zarządzania jakością i zarządzanie systemami zapewnienia jakości |
| PN-63/B-10145 | Posadzki z płytek kamionkowych (terakotowych) klinkierowych i lastrykowych. Wymagania i badania przy odbiorze. |
| PN-68/B-10156 | Posadzki z płytek i cegieł ceramicznych. Wymagania i badania przy odbiorze. |
| PN-75/B-10121 | Okładziny z płytek ściennych ceramicznych szklwionych. Wymagania i badania przy odbiorze. |
| PN-B-02356 | Tolerancja wymiarowa w budownictwie. Tolerancja wymiarów elementów budowlanych z betonu. |
| PN-78/B-12032 | Płytki i kształtki podłogowe kamionkowe. |

Inne dokumenty

- ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych w zakresie „Budownictwo ogólne” – wyd. ITB, Warszawa 2004
- Dokumenty przetargowe
- Umowa, warunki Kontraktu
- Dokumentacja projektowa
- Wytyczne stosowania zapraw klejowych i fug określone przez producentów